

Уважаемые жители!

Многоквартирному дому, расположенному по адресу: Московская область, г. Красногорск, Подмосковный б-р, д. 9, для накопления фонда капитального ремонта открыт специальный счет, владельцем которого является ТСЖ «Подмосковный» с 14.08.2020.

Спец счет открыт по решению общего собрания собственников. Протокол 1/2020 от 30.03.2020г.

В соответствии с частью 2 статьи 3.1 Закона Московской области от 01.07.2013 №66/2013-03 «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Московской области», Фонд Капитального ремонта МО направил обновленную информацию о начисленных взносах на капитальный ремонт собственникам помещений вышеуказанного многоквартирного дома за период с 01.05.2014 по 31.07.2020 и об оплаченных взносах собственниками за период с 01.05.2014 по 31.07.2020.

От ТСЖ «Подмосковный» выставлены квитанции за август 2020г, в которых указана задолженность по взносам на кап. ремонт на 31.07.2020 года. (Расшифровка задолженности от ФКР прикреплена к квитанции за август 2020г.)

Данная информация также размещена в личном кабинете на сайте <https://fkr-mosreg.ru/>

Подмосковный бульвар д.9 включен в Региональную программу капитального ремонта Постановлением правительства Московской области от 27 декабря 2013 года №1188/58 "Об утверждении региональной программы Московской области "Проведение капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Московской области, на 2014-2038 годы". Год постройки дома -2012, год ввода в эксплуатацию - 2012г.

Обязанность по оплате расходов на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме распространяется на всех собственников помещений в этом доме с момента возникновения права собственности на помещения в этом доме. При переходе права собственности на помещение в многоквартирном доме к новому собственнику переходит обязательство предыдущего собственника по оплате расходов на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме, в том числе не исполненная предыдущим собственником обязанность по уплате взносов на капитальный ремонт. П.3 ст. 158 ЖК РФ

ТСЖ «Подмосковный»